

The background features a large, stylized question mark shape in the center, filled with a gradient from light pink at the top to light yellow at the bottom. Surrounding this are various thick, curved lines in shades of green, yellow, orange, and red, creating a dynamic and abstract composition.

Guida Gratuita
Dove si disperde il calore in casa
(e come iniziare a risparmiare energia)

Architetto Daniela Atzeni

Hai mai acceso il riscaldamento e pensato:
"Ma perché fa ancora freddo?" Oppure guardato la bolletta con gli occhi spalancati?

La risposta è quasi sempre la stessa:

il calore si sta disperdendo.

Scoprire da **dove scappa il calore** è il primo passo per vivere meglio e spendere meno.

ATTENZIONE: non basta il fai-da-te

Un errore comune è pensare di poter risolvere tutto con qualche piccolo intervento.

Ma ogni casa è diversa, e per ottenere **un vero risparmio** servono scelte su misura.

Per un **risultato ottimale serve la competenza di un esperto**, capace di fare un'analisi completa, valutare i materiali giusti, rispettare la normativa... e il tuo portafoglio.

Ecco i principali punti critici:

1. Finestre e porte mal isolate

Spifferi, vetri sottili, guarnizioni consumate: il calore se ne va proprio da lì.

✓ Soluzione: infissi ad alte prestazioni o semplici interventi correttivi (guarnizioni, tende termiche).

2. Pareti non isolate

Una casa con muri “nudi” disperde fino al 30% del calore.

✓ Soluzione: isolamento a cappotto (interno o esterno), o soluzioni più leggere per casi complessi.

3. Tetto e sottotetto non isolati

Il calore sale, e se il tetto non è isolato... se ne va.

✓ Soluzione: isolamento termico della copertura, anche con materiali naturali e traspiranti.

4. Pavimenti freddi

Sotto c'è il garage o una cantina? Il freddo sale e il calore scende.

✓ Soluzione: isolamento del solaio o correzioni leggere con tappeti termici o pannelli isolanti.

5. Impianto di riscaldamento inefficiente

Un impianto vecchio o mal distribuito spreca energia senza riscaldare davvero.

✓ Soluzione: aggiornamento tecnologico, impianti regolabili stanza per stanza, pompe di calore.

6. Punti nascosti da cui il calore sfugge

Sono i punti critici dove il freddo entra e il caldo esce, spesso non visibili a occhio nudo.

✓ Soluzione: individuazione con strumenti professionali (come la termocamera) e interventi localizzati.

E se l'edificio è storico?

Le **case d'epoca** o i **centri storici** sono meravigliosi... ma spesso pieni di criticità:

- muri molto spessi ma poco isolati
- impossibilità di intervenire all'esterno
- vincoli architettonici da rispettare

✓ Soluzione: servono **tecniche specifiche** e materiali compatibili. In questi casi, l'esperienza conta doppio. Io progetto soluzioni su misura, che rispettano il valore dell'edificio senza rinunciare al comfort.

E nei condomini?

In condominio i problemi si moltiplicano:

- muri confinanti con appartamenti freddi
- infissi vecchi condivisi
- difficoltà a far approvare lavori comuni
- dispersioni da impianti centralizzati

✓ Ma attenzione: **puoi comunque intervenire singolarmente**, su infissi, impianti, pareti interne, persino con il fotovoltaico sul balcone!

Con la giusta consulenza puoi ottenere risultati concreti **anche senza l'ok di tutti.**

Inizia con un passo semplice

Questa guida ti dà una panoramica.
Ma ogni casa ha la sua storia, i suoi problemi, e soprattutto...
le sue soluzioni giuste.

Contattami per una consulenza gratuita: analizzeremo insieme i punti critici della tua casa o del tuo appartamento in condominio, e ti indicherò come intervenire in modo efficace, sostenibile e vantaggioso.

**Non aspettare di pagare un'altra bolletta esagerata.
Agisci ora.**